

N. _____ DI REP.

ATTO SOGGETTO AD I.V.A.

COMUNE DI ANNICCO

(PROVINCIA DI CREMONA)

REPUBBLICA ITALIANA

Addì _____ del mese di _____ dell'anno duemila
in Annicco presso la sede del Municipio.

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____, esecutiva a' sensi di legge, in atti del Comune di Annicco, è stato approvato il progetto della fornitura "chiavi in mano" di cui al successivo Art. 1 per l'importo di €. 205.000,00, di cui €. 203.000,00 per fornitura in appalto;
- che con determinazione n. _____ del _____ esecutiva a' sensi di legge, in atti del Comune di Annicco, si è stabilito doversi procedere mediante procedura aperta;
- che in data _____ è stata esperita la predetta gara, proseguita in data _____ come risulta dai verbali allegati alla deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____, esecutiva a' sensi di legge, di

aggiudicazione alla ditta _____ della fornitura in oggetto descritta, per un importo di € _____, più I.V.A., nel rispetto di determinate condizioni;

- che sono state effettuate le pubblicazioni inerenti l'esito di gara;
- che sono state esperite le formalità inerenti la normativa antimafia;
- che l'appaltatore ha presentato i piani di sicurezza di cui all'art. 10 del Capitolato d'oneri, in atti del Comune di Annicco, facenti parte integrante e sostanziale del presente contratto;

Tutto ciò premesso, volendosi oggi dalle parti interessate addivenire alla stipulazione di apposito atto per ogni conseguente effetto di legge, dal quale consti quanto convenuto al riguardo, davanti a me SAGONA dott. LUCA Segretario Comunale di Annicco, domiciliato per la mia carica presso la sede comunale senza testimoni, avendovi le parti comparenti, con il mio assenso concordemente rinunciato, a' sensi della vigente legge notarile, sono personalmente comparsi i Signori:

VISIGALLI DOMENICO, funzionario pubblico, nato a Pizzighettone il 10/8/1962, domiciliato per la sua carica presso il Comune di Annicco, il quale interviene in questo atto, in esecuzione del Decreto Sindacale 15/06/2004, in rappresentanza e per conto del Comune di Annicco, codice fiscale 00304860190, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Comune";

il Sig. , nato a () il ,
residente a - Via n. , che
interviene in questo atto in qualità di legale
rappresentante della ditta , partita IVA ,
con sede legale in - n. , iscritta nel
Registro delle Imprese presso la Camera di
Commercio di al n. , che nel prosieguo
dell'atto verrà chiamata per brevità anche
"Appaltatore".

Detti componenti, della cui identità personale io
Segretario rogante sono personalmente certo,
ratificate le premesse narrative, stipulano e
convengono quanto segue:

Il Comune, come sopra rappresentato, in esecuzione della surricordata determinazione, affida alla ditta che accetta e stipula quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il contratto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, provviste, prestazioni e forniture occorrenti e contemplate nel progetto di fornitura "chiavi in mano" di impianti fotovoltaici, ad eccezione delle sole opere, provviste, prestazioni e forniture espressamente escluse dall'Appalto.

ART. 2 - NORMATIVA, DOCUMENTI ED ELABORATI DI RIFERIMENTO

Il presente contratto è disciplinato dalle norme, dai documenti e dagli elaborati sottoindicati che, in quanto richiamati, ne fanno parte integrante:

1. D.Lgs. 12/4/2006, n. 163;
2. D.Lgs. 14 agosto 1996, n. 494, come modificato dal D.Lgs. 19 novembre 1999, n. 528, sull'organizzazione della sicurezza nei cantieri mobili e temporanei;
3. D.Lgs. 19 settembre 1994, n. 626, come

modificato dal D.Lgs. 19 marzo 1996, n. 242;

4. Capitolato d'oneri, elaborati progettuali allegati al progetto agli atti del Comune ivi compreso il DUVRI;
5. i piani di sicurezza previsti nell'art. 31 della Legge, allegati al progetto esecutivo, nonché i piani di cui all'art. 1 bis del sopra citato articolo, agli atti del Comune di Annicco.

Inoltre l'assuntore delle prestazioni dovrà sottostare scrupolosamente a tutte le altre disposizioni comunque riguardanti i lavori appaltati da Enti Pubblici, alle modalità delle costruzioni e alle caratteristiche dei materiali da costruzione, nonché alle disposizioni di legge in materia di assicurazioni sociali per infortuni e malattie, assegni ed assistenza familiare per i propri dipendenti, anche se non espressamente richiamate in seguito.

Vanno altresì applicate le vigenti leggi in materia di disposizioni antimafia anche per eventuali subappaltatori.

ART. 3 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Il compenso (importo contrattuale) spettante

all'appaltatore per i lavori di cui al precedente Art.1 è desunto dal seguente prospetto:

Importo netto fornitura	€	203.000,00
Oneri per la sicurezza	€	2.000,00
(non soggetti a ribasso)		
Importo a base d'appalto	€	205.000,00
Ribasso d'asta del _ %	€	
Importo contrattuale	€	

ART. 4 - SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI

La consegna delle prestazioni oggetto del presente contratto è previsto venga effettuata in una sola volta.

Le prestazioni dovranno essere eseguite con alacrità e regolarità, in modo da rispettare il programma esecutivo, che l'appaltatore deve redigere e presentare all'Amministrazione prima dell'inizio dei lavori.

ART. 5 - TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DELLE OPERE - SOSPENSIONI E PROROGHE

Sono indicate al punto 4) del Capitolato d'oneri e qui richiamate.

ART. 6 - PENALI

Sono indicate al punto 4) del Capitolato d'oneri e qui richiamate.

Alla riscossione della penale ed al rimborso delle maggiori spese di assistenza sostenute dal Comune si procederà mediante riduzione dell'importo netto delle rate in corso di pagamento e con deduzioni dal conto finale.

ART. 7 - CONTABILIZZAZIONE E PAGAMENTI

Sono indicate al punto 5) del Capitolato d'oneri e qui richiamate.

I pagamenti saranno effettuati, ad avvenuta erogazione da parte della Banca erogatrice del mutuo senza che l'appaltatore possa vantare interessi né rallentare le prestazioni, accreditando le somme sul c/c indicato dall'appaltatore.

Il sig. _____ è la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo, anche per effetto di eventuali cessioni di credito.

ART. 8 - COLLAUDO

Indicato al punto 8) del Capitolato d'oneri e qui richiamato.

ART. 9 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

E' deferita alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 241 del D.Lgs. 163/2006.

ART. 10 - CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'esatto e perfetto adempimento di tutte le obbligazioni assunte con il presente contratto, l'appaltatore ha prodotto polizza fidejussoria (bancaria o assicurativa) rilasciata da assicurazioni Agenzia di per l'importo di € agli atti del Comune, che prevede espressamente quanto stabilito dalla Legge.

ART. 11 - GARANZIE

L'esecutore dei lavori è obbligato, a stipulare le garanzie previste dall'art. 6) del Capitolato d'onori.

ART. 12 - SPESE DI CONTRATTO, DI REGISTRO ED ACCESSORIE

Sono a carico dell'appaltatore le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione.

Per espresso consenso gli intervenuti mi esonerano dalla lettura degli allegati a loro ben noti.

Ai sensi dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1999 n. 675 e s.m.i., l'Appaltatore viene informato che i dati contenuti nel presente

contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legge e dai regolamenti in materia.

Di quanto sopra viene redatto il presente atto che viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti interessate, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e da me Segretario rogante, come in appresso.

IL COMUNE

L'APPALTATORE