



# COMUNE DI ANNICCO

Provincia di Cremona

## I.C.I. 2008

5,0 per mille

### ABITAZIONE PRINCIPALE E BOX

(unità immobiliare adibita a dimora abituale del contribuente o data in uso gratuito a figli o genitori)

5,7 per mille

### TUTTI GLI ALTRI IMMOBILI

€ 103,29

### DETRAZIONI

(per abitazione principale)

**ULTERIORI DETRAZIONI PREVISTE DALLA LEGGE:** La finanziaria n. 244 del 24/12/2007 prevede un'ulteriore detrazione dell'1,33 per mille sul valore catastale dell'immobile (rivalutato) fino ad un massimo di € 200,00 (abitazioni principali cat. A2 – A3 – A4 – A5 – A6 – A7)

**ULTERIORI DETRAZIONI:** Le persone che alla data dell'1/1/2008 hanno compiuto i 65 anni di età e che si trovano in particolari situazioni di reddito avranno diritto ad una detrazione d'imposta sull'abitazione principale elevata a complessivi € 123,95.

**CRITERI PER ACCEDERE ALLE ULTERIORI DETRAZIONI:**

Su richiesta (entro il 16/6/2008) di persone proprietarie, usufruttuarie o che godono di qualsiasi diritto d'uso di un unico immobile e sue pertinenze che abbia le caratteristiche di abitazione principale e che appartenga alle categorie catastali A/2-A/3-A/4-A/5-A/6, reddito anno 2007 non superiore a € 10.329,14 (riferito a persona sola) elevato a € 15.493,71 se il nucleo è composto da più persone.

**FINO ALLA DATA DI ENTRATA IN VIGORE DELLE NUOVE TARIFFE D'ESTIMO, LE VIGENTI RENDITE CATASTALI URBANE SONO RIVALUTATE DEL 5% PER I FABBRICATI E DEL 25% PER I TERRENI AI FINI DELL'APPLICAZIONE ICI.**

**L'IMPOSTA E' DOVUTA PROPORZIONALMENTE AI MESI DI POSSESSO COMPUTANDO PER INTERO LE FRAZIONI DI ALMENO 15 GIORNI.**

**L'IMPORTO TOTALE DA VERSARE DEVE ESSERE ARROTONDATO ALL'EURO SUPERIORE SE I CENTESIMI DOPO LA VIRGOLA SONO UGUALI O MAGGIORI DI CINQUANTA, ALL'EURO INFERIORE IN CASO DI IMPORTI MINORI.**

**N.B. VERSAMENTO IN DUE RATE:**

- ***la prima***, entro il 16 giugno, pari al 50% dell'imposta dovuta, calcolata sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dell'anno precedente;
- ***la seconda*** dall'1 al 16 dicembre a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata.

**E' POSSIBILE PAGARE IN UNICA SOLUZIONE ENTRO IL 16 GIUGNO UTILIZZANDO LE ALIQUOTE E LE DETRAZIONI DELL'ANNO DI IMPOSTA 2007.**

**IL VERSAMENTO PUO' ESSERE EFFETTUATO CON APPOSITO BOLLETTINO DI C/C POSTALE N. 88666367 INTESTATO A:**

**EQUITALIA SRT SPA**

**ANNICCO – CR- ICI**